# Mediahuis NL verkoopt gebouw Basisweg

31-03-2020 11:29




**Mediahuis Nederland heeft de kantoorgebouwen aan de Basisweg 30 in Amsterdam verkocht. Mediahuis Nederland, dat onder andere De Telegraaf uitgeeft, blijft ook na de verkoop langjarig kantoor houden aan de Basisweg. Een gedeelte van het complex is tijdelijk verhuurd aan APG pensioenfonds.**

Martijn Windels, managing director APF International: “Het complex aan de Basisweg te Amsterdam heeft een grote ontwikkelpotentie. Het pand ligt centraal in Sloterdijk, op loopafstand van trein- en metrostation Sloterdijk en daarmee op 15 minuten afstand van Amsterdam CS en 20 minuten van Schiphol. Sloterdijk transformeert tot een gemengde en duurzame stadswijk. Er komen 1.500 à 2.000 woningen bij, extra faciliteiten op het gebied van horeca, sport en entertainment en nieuwe kantoren. Deze aankoop is een mooie versterking van onze vastgoedportefeuille. Er is ruimte tot hoogwaardige duurzame uitbreiding van circa 60.000 m2 BVO nieuwbouw van kantoren in de toekomst die gefaseerd ontwikkeld zal worden afhankelijk van de vraag uit de markt."

Koos Boot, CFO Mediahuis Nederland: “Deze transactie stelt Mediahuis Nederland in staat om zich volledig te richten op haar belangrijkste taak: het uitoefenen van onafhankelijke journalistiek. Door toenemende digitalisering en focus op de kernactiviteiten zijn de gebouwen en de ruimte daaromheen aan de Basisweg te ruim voor Mediahuis Nederland alleen. Tegelijkertijd liggen er kansen om het vastgoed aan de Basisweg uit te breiden en verder te ontwikkelen tot een aantrekkelijke moderne kantooromgeving omgeven door alle mogelijke faciliteiten. APF International zal haar kennis en kunde inzetten om deze ontwikkeling in gang te zetten, ten gunste van Mediahuis Nederland en van de overige (toekomstige) gebruikers van het vastgoed.”

David Huijzer